

## CONVOACAREA ADUNĂRII CREDITORILOR

Nr. 4662/06.03.2014

1. Date privind dosarul nr: 10327/99/2010 (nr. vechi 951/2010) Tribunal Iași, Judec tor Sindic; Arhiva: Str. N. Gane nr.20A, Iași, jud. Iași, tel. 215160, programul: zilnic 9 - 12;
2. Creditori: Banca Transilvania – Sucursala Iași cu sediul în Iași, str. Ghica Voda, nr.3A, D.G.F.P. Iași Str.A.Panu 26, D.E.F.P.L Iași str.Stefan cel Mare și Sfânt nr. 15, Iași, Garanti Bank S.A., București, Sos. Fabrica de Glucoza, nr.5, Business Centre, Novo Park 3, Clădirea F, et. 5-6, sector 2, S.C. VODAFONE ROMANIA S.A. Constanta, str. Grozești, nr.82-84, județul Constanta, S.C. E-ON ENERGIE ROMANIA S.A. Bac u, str. Stefan cel Mare, nr. 22, jud. Bac u.
3. Debitor: S.C. ROSTOM & COMP S.R.L., CIF 7979420 număr de înregistrare în registru J22 – 1864/1995 cu sediul social în Iași, Sat Visan, Comuna Barnova, județul Iași;
4. Lichidator judiciar : ACORD S.P.R.L. Iași Cod de identificare fiscal 21079962, Sediul social: Str. Decebal, nr.24, bl. B5, sc. A, et.2,ap.10, înscris în tabloul practicienilor în insolvență 0246/2006, Tel/Fax 0232-230302; 0232-261732 E-mail, [office@acordinsol.ro](mailto:office@acordinsol.ro). Reprezentant lichidator judiciar: Niescu Dan Nistor
5. Subscrisa ACORD S.P.R.L. Iași, în calitate de lichidator judiciar al S.C. ROSTOM & COMP S.R.L., conform sentinței comerciale nr. 854/01.06.2011 a Tribunalului Iași, Judec tor-Sindic, în dosarul nr. 10327/99/2010 (nr. vechi 951/2010), în temeiul art. 14 și următoarele din Legea insolvenței CONVOACĂ ADUNAREA CREDITORILOR DEBITORULUI S.C. ROSTOM & COMP S.R.L. Adunarea va avea loc la sediul lichidatorului judiciar din Iași, str. Decebal nr. 22A, bl. Z8, sc. A, et. 1, ap. 8 la data de **14.03.2014, ora 12<sup>00</sup>**. Creditorii pot fi reprezentați prin împuterniciți, cu procur special și legalizat sau, în cazul creditorilor bugetari și a celorlalte persoane juridice, cu delegație. Creditorii pot vota și prin corespondență. Scrisoarea prin care se exprimă votul, semnat de creditor, semnătura fiind legalizată de notarul public ori certificată și atestată de un avocat, sau înscrisul în format electronic, care a fost raportat, atașat sau asociat semnătura electronic extinsă, bazat pe un certificat calificat valabil, poate fi comunicat lichidatorului judiciar, cu cel puțin în 5 zile înainte. Creditorii cu titluri de valoare la purtător vor depune originalele cu cel puțin în 5 zile înainte de data fixată pentru exprimarea votului. ORDINEA DE ZI: 1. Prezentarea Raportului de evaluare a bunurilor mobile întocmit pentru patrimoniul debitorului S.C. ROSTOM & COMP S.R.L.; 2. Aprobarea modalității de vânzare în bloc a bunurilor mobile din patrimoniul debitorului S.C. ROSTOM & COMP S.R.L. prin licitații publice cu strigare săptămânală, după algoritmul următor: 2 edine de licitație cu prețul de pornire de 100% din valoarea estimată de piață prin raportul de evaluare, 2 edine de licitație cu prețul de pornire de 75% din valoarea estimată de piață prin raportul de evaluare, 2 edine de licitație cu prețul de pornire de 50% din valoarea estimată de piață prin raportul de evaluare, iar în caz de neajudecare după cele 6 sedințe publice de licitație cu strigare, continuarea licitațiilor pentru vânzarea la cel mai bun preț oferit; 3. Aprobarea unei noi modalități de vânzare a bunurilor imobile din patrimoniul debitorului S.C. ROSTOM & COMP S.R.L., respectiv vânzarea prin licitații publice cu strigare săptămânală de la prețul de strigare diminuat la 50% din valoarea estimată de piață inițial prin raportul de evaluare și anume:

Nr. Crt	Obiectivul	Suprafața (mp)	Descriere	Valoare 50% din pre ul estimat de pia lei
0	1	2	3	4
1	Teren Str. Otilia Cazimir, nr.27, Iasi	174	categoria de folosinta este curti constructii, situat in intravilan, zona A din mun-central, inscris in CF49514 a mun. Iasi, sector cadastral 8, parcela 1(242), amplasate colt str. O. Cazimir cu str. Fierbinte, teren liber de constructii	73.129
2	Teren si constructii, Str. Ciric nr.70, Iasi	754	intravilan, zona A, limita marginala spre zona B, categoria de folosinta curti constructii - 524 mp, inscris in CF nr.30463, nr. Cadastral 9531/1, parcela 1(284) pe care se afla amplasata constructia - casa de locuit cu 3 camere si dependinte cu Ac=92,95 mp si Au=75,56 mp, realizata partial din caramida si partial chirpici - lotul cu categoria de folosinta arabil (gradina) cu o suprafata de 230mp, nr. cadastral 9531/2, parcela 2(283/1), lotul de teren liber	334.304
3	Teren Str. Fântânilor nr.12C, Iasi	200	intravilan, zona A, limita marginala spre zona B, situat in partea din deal, teren liber de constructii, inscris in CF nr.125945, nr. Cadastral 9532/1, parcela 1A	62.682
4	Teren si constructie P+M, Sos. Bârnova, nr.39, Iasi	1.112	intravilan, zona B, limita marginala spre zona C, inscris in CF nr.125941, nr. Cadastral 4808/2/1, parcela 1A, zona situata la cca. 100 m de Sos. Bucium, pe teren se afla construita casa la rosu, casa de locuit parter+etaj, nelocuita, neinregistrata in CF, cu SC = 131,82 mp si SU = 114,62 mp	146.258
5	Teren in Satul Valea Satului, Comuna Grajduri, jud. Ia i, în suprafata de 1.355 mp intravilan i 7.257 mp extravilan in total 8.612 mp	8.612,00	Teren in Satul Valea Satului, Comuna Grajduri, jud. Ia i, în suprafata de 1.355 mp intravilan i 7.257 mp extravilan in total 8.612 mp	90.900
TOTAL				707.273

Lichidator judiciar ACORD S.P.R.L. Ia i, prin asociat coordonator practician in insolventa Ni escu Dan Nistor.